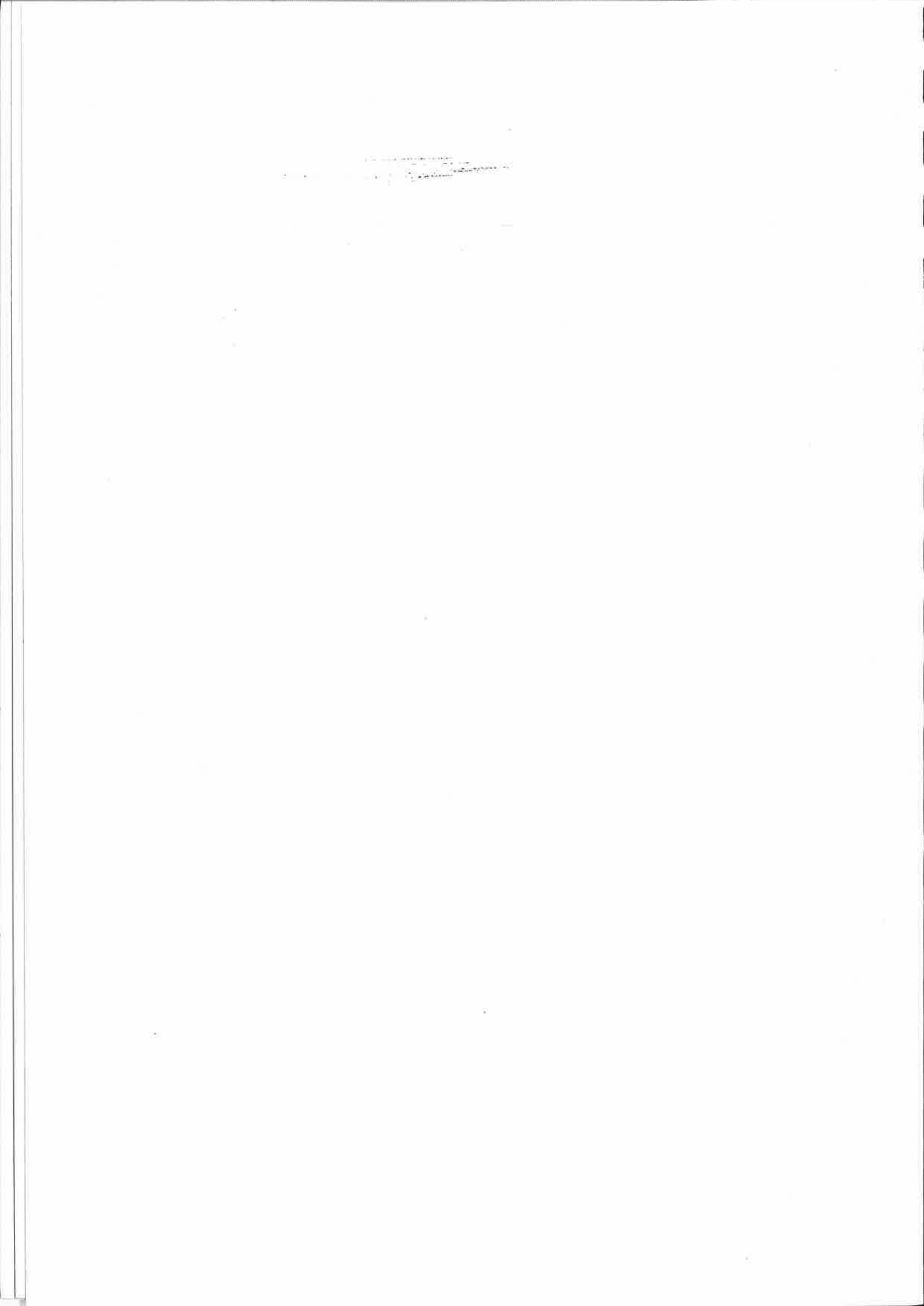


ZPRÁVA AUDITORA

o ověření účetní závěrky za období
od 1. ledna 2015 do 31. prosince 2015
obchodní společnosti

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.



Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Název společnosti: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Sídlo společnosti: Řasnovka 770/8, Praha 1, 110 00
Identifikační číslo: 03447286
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: viz bod 1 přílohy k účetní závěrce

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2015, výkazu zisku a ztráty za období od 1. ledna 2015 do 31. prosince 2015 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. je odpovědný za sestavení účetní závěrky, která podává věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

Naší odpovědností je vyjádřit na základě našeho auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů k získání důkazních informací o částkách a údajích zveřejněných v účetní závěrce. Výběr postupů závisí na úsudku auditora, zahrnujícím i vyhodnocení rizik významné (materiální) nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při vyhodnocování těchto rizik auditor posoudí vnitřní kontrolní systém relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřního kontrolního systému účetní jednotky. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Jsme přesvědčeni, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. k 31. prosinci 2015 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosince 2015 v souladu s českými účetními předpisy.

Ostatní informace

Za ostatní informace se považují informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje, ani k nim nevydáváme žádný zvláštní výrok. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní


závěrky seznámení se s ostatními informacemi a zvážení, zda ostatní informace uvedené ve výroční zprávě nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, zda je výroční zpráva sestavena v souladu s právními předpisy nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Pokud na základě provedených prací zjistíme, že tomu tak není, jsme povinni zjištěné skutečnosti uvést v naší zprávě.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích nic takového nezjistili.


V Liberci, dne 4. dubna 2016

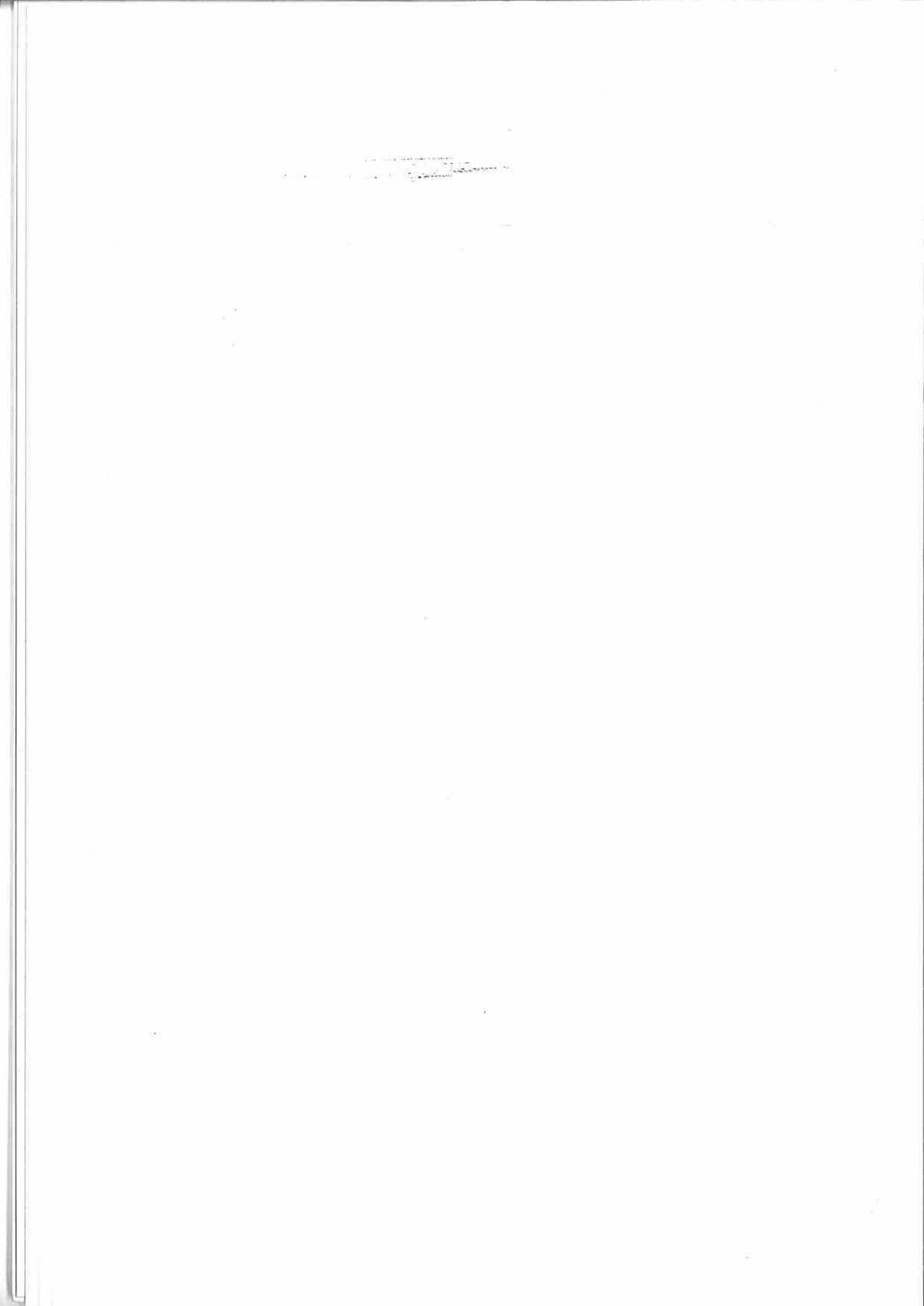
Auditorská společnost:

Auditor, který jménem společnosti
vypracoval zprávu:

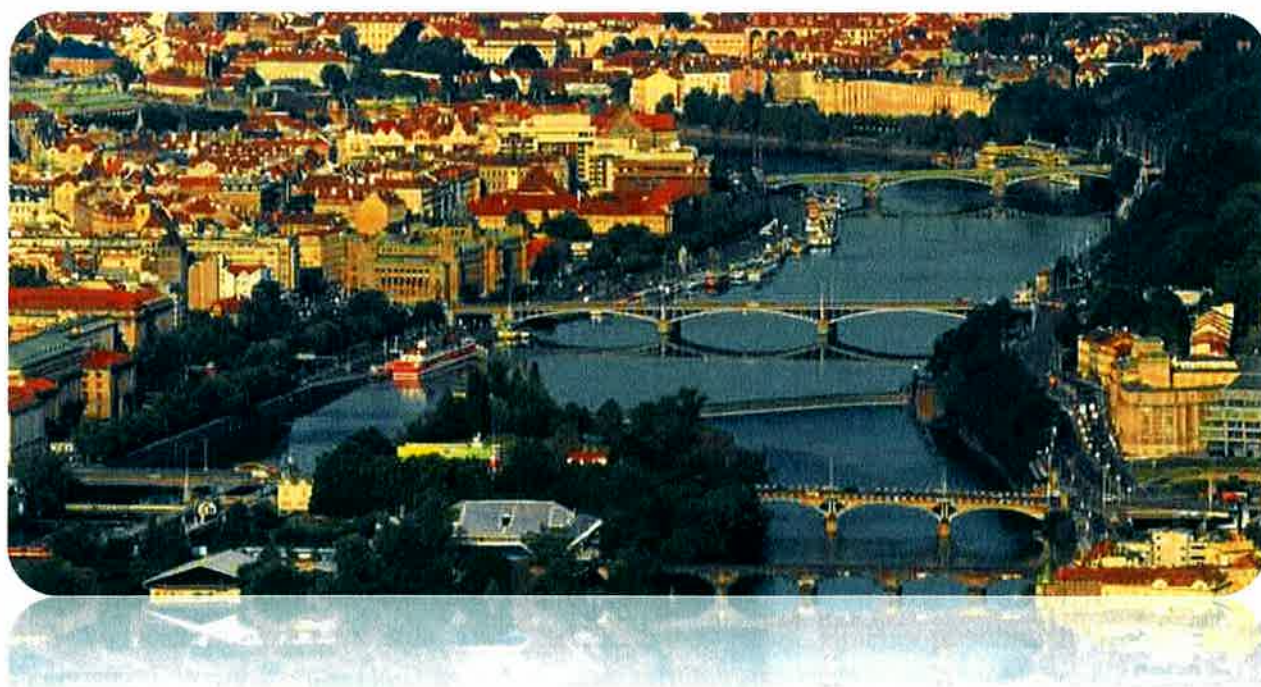

VGD - AUDIT, s.r.o.
oprávnění č. 271
Bělehradská 18, 140 00 Praha 4




Ing. Monika Händelová
oprávnění č. 1565



Výroční zpráva společnosti za rok 2015



Základní údaje:

Obchodní firma	Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s.
IČO	03447286
Právní forma	akciová společnost
Datum vzniku	30.9.2014
Sídlo společnosti	Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1

Statutární orgány:

Představenstvo

Předseda představenstva	Ing. Miroslav Svoboda
-------------------------	-----------------------

Místopředsedové představenstva	Ing. Ladislav Pivec Mgr. Jan Vidím
--------------------------------	---------------------------------------

Členové představenstva	Ing. Jan Machala Ing. Šárka Pekárková
------------------------	--

Dozorčí rada

Předsedkyně dozorčí rady	Mgr. Ing. Lucie Svobodová
--------------------------	---------------------------

Členové dozorčí rady	Ing. Jarmila Bendová Ing. Vladislava Hujová Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM JUDr. Petr Novotný
----------------------	--

Management společnosti

Generální ředitel	Ing. Ladislav Pivec
Ředitel divize 1	Ing. Miroslav Svoboda
Ředitel divize 2	Mgr. Jan Vidím

Kapitál

Základní kapitál	100 000 000 Kč
Deset akcií ve jmenovité hodnotě	10 000 000 Kč

Způsob nabytí základního kapitálu

Základní kapitál nabyla společnost formou peněžitého vkladu ve výši 100 000 000 Kč, který byl na účet společnosti složen dne 4.7.2014.

Předmět činnosti

- a) Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 - 3 živnostenského zákona
- b) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) Projektová činnost ve výstavbě
- d) Poskytování služeb v oblasti BOZP
- e) Opravy silničních vozidel
- f) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- g) Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- h) Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- i) Výroba tepelné energie
- j) Výroba elektřiny

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu majetku společnosti v roce 2015

Společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. byla založena na základě rozhodnutí Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 40/19 ze dne 19. 6. 2014, a to zakladatelskou listinou ze dne 22. 7. 2014 provedenou notářským zápisem zn. NZ 279/2014, N 345 / 2014.

Hlavním cílem společnosti mělo být převzetí činností, vykonávaných dosud příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy. Jedná se o správu komunikací a souvisejícího majetku (investiční výstavba, běžná údržba, souvislá údržba a opravy, čištění, zimní údržba, vedení pasportu, pronájmy) včetně činností městského dopravního inženýrství (projektování organizace a řízení dopravy, modelování dopravy, dopravní průzkumy, správa a provoz telematických zařízení, Hlavní dopravní řídicí ústředny a oblastních řídicích ústředí a Dopravního informačního centra). Za tím účelem byly zahájeny nezbytné přípravné kroky. Jednalo se především o zpracování návrhu smlouvy mezi Hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, a.s. o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností a návrhu organizační struktury společnosti ve vazbě na uvažovaný rozsah zajišťovaných činností.

Na základě výsledku komunálních voleb, které proběhly ve dnech 10.10.2014 až 11.10.2014 došlo ke změně ve složení Zastupitelstva HMP a následně Rady HMP v působnosti valné hromady společnosti. V úrovni vedení HMP byly následně zahájeny diskuze o upřesnění činnosti společnosti. Současně probíhaly další práce na finalizaci smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Dne 21.7. 2015 Rada HMP svým usnesením č. 1690 vyslovila souhlas se záměrem zajistit činnosti dosud vykonávané příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl.m. Prahy prostřednictvím městské akciové společnosti Technická správa hl.m. Prahy, a.s. s účinností od 1. 1. 2016 a se záměrem provést tomu odpovídající změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl.m. Prahy včetně odejmutí svěřeného majetku této příspěvkové organizaci nejpozději k 31. 12. 2015 a části odejmutého majetku, nezbytné pro výkon činností správce pozemních komunikací ve vlastnictví obce, vložit s účinností od 1. 1. 2016 do základního

kapitálu městské akciové společnosti Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s. a zároveň uložila odboru MHMP – RFD MHMP koordinovat přípravu realizace tohoto záměru. V souvislosti s tímto usnesením byly ze strany představenstva činěny veškeré kroky, aby výše uvedený záměr mohl být naplněn (jednání s HMP o znění smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností, příprava organizační struktury společnosti a zajištění všech nezbytných podpůrných systémů a aplikací). Usnesením č. 3257 ze dne 22.12.2015 bylo revokováno usnesení Rady HMP č. 1690 ze dne 21.7.2015 k záměru na změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl.m. Prahy tak, že činnosti dosud vykonávané příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl.m. Prahy se budou zajišťovat prostřednictvím Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. nejdříve od 1.4.2016.

Stav majetku společnosti je uveden rozvaze a v příloze, tvořící součást účetní závěrky za rok 2015.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje:

Společnost v roce 2015 neprováděla žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí:

Společnost v roce 2015 neprováděla žádné aktivity v oblasti životního prostředí.

V rámci pracovněprávních vztahů společnost neposkytovala žádné benefity.

Společnost nemá organizační složku podniku v zahraničí.

Společnost v průběhu roku 2015 poskytla 2 informace, vyžádané dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a nevydala žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti.

Ing. Miroslav Svoboda
předseda představenstva

Ing. Ladislav Pivec
místopředseda představenstva

Zpráva o vztazích za účetní období roku 2015

Představenstvo společnosti *Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s.*, se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsané u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 20059, IČO: 03447286 (dále ovládaná osoba)

Předkládá

Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, vypracovanou dle ustanovení § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Ovládající osoba:

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2/2, Praha 1, PSČ 110 00, IČO: 00064581

Způsob ovládnání:

Ovládající osoba má akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 100%.

Ovládaná osoba nemá s osobou ovládající uzavřenu žádnou vzájemnou smlouvu.

Ovládaná osoba nemá žádnou smlouvu ani s níže uvedenými osobami, ovládanými stejnou ovládající osobou.

Vzhledem k neexistenci smluvních vztahů lze konstatovat, že ovládané osobě nevznikla újma.

Osoby ovládané stejnou ovládací osobou:

Přehled akciových společností ovládaných hl.m. Prahou k 31.12.2015:

Obchodní firma	% podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost	100%	Praha 9, Sokolovská 217/42	00005886
Kolektory Praha, a.s.	100%	Praha 9, Pešlova 3, čp. 341	26714124
Kongresové centrum Praha, a. s.	45,65%	Praha 4, 5. května 65	63080249
Obecní dům, a.s.	100%	Praha 1, nám. Republiky 1090/5	27251918
Operátor OPENCARD, a.s.	100%	Praha 1, Opletalova 929/22	02795281
PPF banka a.s.	6,73%	Praha 6, Evropská 2690/17	47116129
Pražská energetika Holding a.s.	51%	Praha 10, Na Hroudě 4	26428059
Pražská plynárenská Holding a. s.	100%	Praha 4, U plynárny 500	26442272
Pražská teplárenská Holding a. s.	51%	Praha 7, Partyzánská 1	26416808
Pražská vodohospodářská společnost a. s.	100%	Praha 1, Žatecká 110/2	25656112
Pražské služby, a.s.	76,92%	Praha 9, Pod Šancemi 444/1	60194120
PVA a.s.	11%	Praha 18, Beranových 667	25658484
Rozvojové projekty Praha, a.s.	100%	Praha 1, Opletalova 929/22	25649329
TRADE CENTRE PRAHA a.s.	100%	Praha 2, Blanická 1008/28	00409316
Úpravna vody Želivka, a.s.	90,04%	Praha 10, K Horkám 16/23	26496224
Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	97,25%	Praha 1, Žatecká 110/2	26496402

Přehled nepřímo ovládaných akciových společností k 31.12.2015 vč. společností s kapitálovou účastí akciových společností ovládaných přímo či nepřímo hl.m. Prahou

Společnost v majetkovém portfoliu HMP	Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti	% podíl na ZK	Sídlo	IČO
Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost	<i>Společnosti s kapitálovou účastí DP</i>	<i>% podíl DP na ZK</i>		
	Pražská strojírna a.s.	100%	Praha 9, Vinoř, Mladoboleslavská 133	601 93 298
	RENCAR PRAHA, a.s.	28%	Praha 8, Křižikova 148/34	005 06 397
	Střední průmyslová škola dopravní, a.s.	100%	Praha 5, Plzeňská 298/217a	256 32 141
Pražská energetika Holding a.s.	<i>Nepřímo ovládaná společnost</i>	<i>% podíl PREH v PRE</i>		
	Pražská energetika, a.s.	58,046%	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	601 93 913
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí PRE</i>	<i>% podíl PRE v dceřin.spol.</i>		
	PREdistribuce, a.s.	100%	Praha 5, Svornosti 3199/19a	273 76 516
	eYello CZ, k.s. (dříve PREleas, a.s.)	100%	Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11	250 54 040
	PREměření, a.s.	100%	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	256 77 063
Pražská plynárenská Holding a.s.	<i>Nepřímo ovládaná společnost</i>	<i>% podíl PPH v PP</i>		
	Pražská plynárenská, a. s.	100,00%	Praha 1, Národní 37	601 93 492
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí PP</i>	<i>% podíl PP v dceřin.spol.</i>		
	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500	274 03 505
	Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 1450/2a	471 16 471
	Prometheus, energetické služby, člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500	630 72 599
	Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500	274 36 551
	Informační služby energetika, a.s.	100%	Praha 4, U Plynárny 500	264 20 830
Pražská teplárenská Holding a.s.	<i>Nepřímo ovládaná společnost</i>	<i>% podíl PTH v PT</i>		
	Pražská teplárenská, a.s.	47,42%	Praha 7, Partyzánská 1/7	452 73 600
	<i>Společnosti s kapitálovou účastí PT</i>	<i>% podíl PT v dceřin.spol.</i>		
	Areál Třeboradice, a.s.	5%	Praha 7, Partyzánská 1/7	291 32 282
	Energotrans SERVIS, a.s.	95%	Praha 7, Partyzánská 1/7	293 52 797
	Pražská teplárenská Trading, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	032 61 816
	TERMONTA PRAHA a.s.	100%	Praha 10, Třebohostická 46/11	471 16 234
	Pražská teplárenská LPZ a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 69 564
	RPC, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 69 475
	Nová Invalidovna, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 58 767
	Nový Veleslavín, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 55 636
	Nové Modřany, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 58 082
	Michelský trojúhelník, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 34 051
	Pod Juliskou, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 68 231
	PT Properties I, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 53 901
	PT Properties II, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 23 475
	PT Properties III, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 34 329
	PT Properties IV, a.s.	100%	Praha 7, Partyzánská 1/7	036 40 787
	Teplo Neratovice, spol. s r.o.	100%	Neratovice, Školní 162	498 27 316

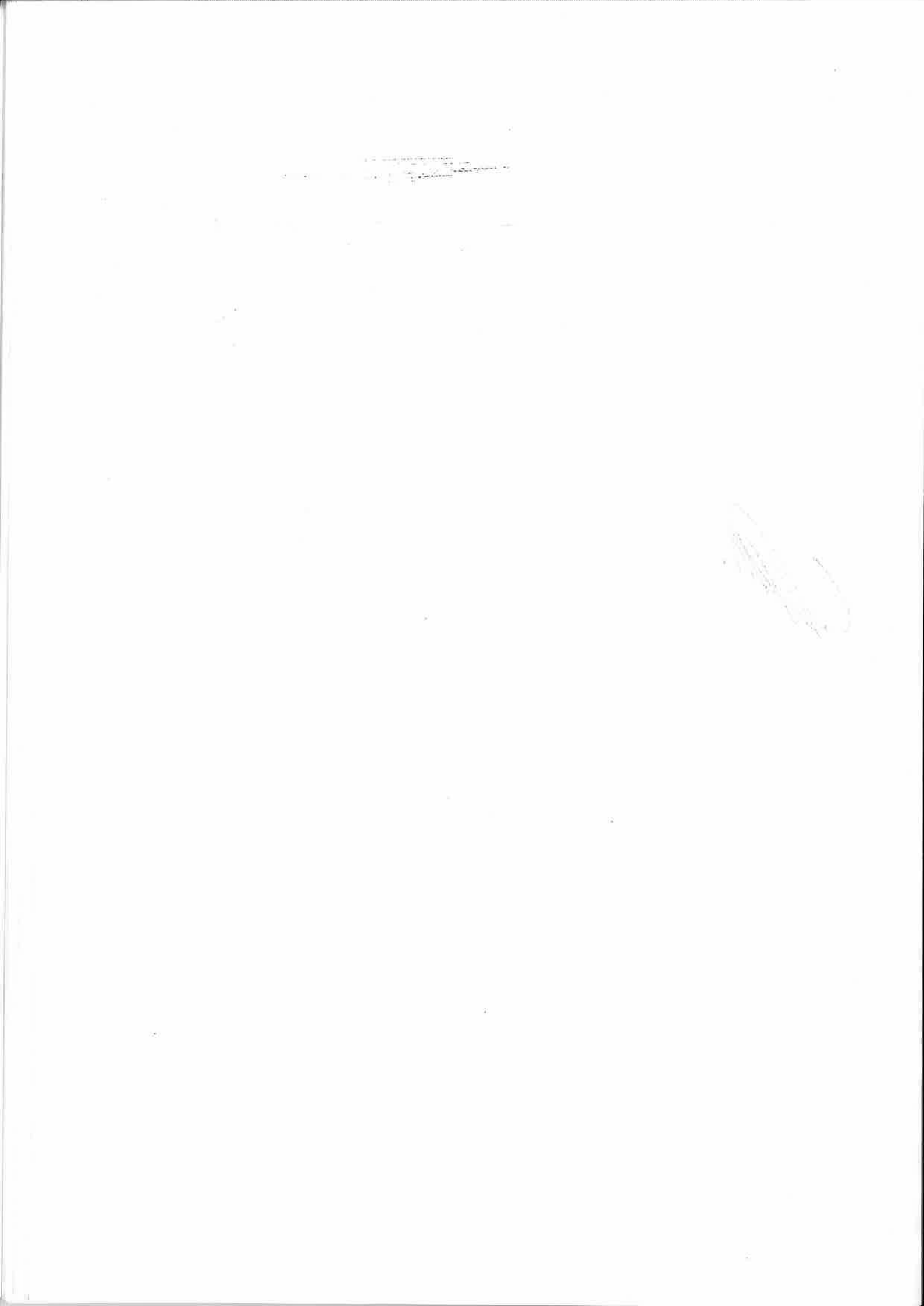
Pražské služby, a.s.	<i>Společnosti s kapitálovou účastí Pražských služeb</i>	<i>% podíl PS na ZK</i>		
	AKROP s.r.o.	100%	Tuchoměřice, Ke Špejcharu 392	264 32 331
	Pražský EKOservis, s.r.o.	100%	Na křečku 365/5, Horní Měcholupy	329 89 73
TRADE CENTRE PRAHA a.s.	<i>Společnosti s kapitálovou účastí TCP</i>	<i>% podíl TCPna ZK</i>		
	TCP - Vinohrady, a.s.	100%	Praha 2, Blanická 1008/28	256 72 541
Úpravna vody Želivka, a.s.	<i>Společnosti s kapitálovou účastí ÚVŽ</i>	<i>% podíl ÚVŽna ZK</i>		
	Želivská provozní a.s.	100%	Praha 10, K Horkám 16/23	291 31 804
Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	<i>Společnosti s kapitálovou účastí ZPVK</i>	<i>% podíl ZPVK na ZK</i>		
	Vodárna Káraný, a.s.	100%	Praha 1, Žatecká 110/2	291 48 995

Tato zpráva obsahuje pravdivé a úplné údaje odpovídající skutečnosti roku 2015. Vzhledem k tomu, že společnost je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude do ní tato zpráva vložena jako nedílná součást.

Zpracováno v Praze dne 31.3.2016

Ing. Miroslav Syoboda
předseda představenstva

Ing. Ladislav Pivec
místopředseda představenstva



ROZVAHA

v plném rozsahu ke dni
31. 12. 2015
jednotky: 1000 Kč

IČ
03447286

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od místa bydliště
**Řásnovka 770/8
Praha 1
110 00**

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	88 498		88 498	98 454
B.	Dlouhodobý majetek	003	337		337	
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	337		337	
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	337		337	
C.	Oběžná aktiva	031	87 267		87 267	98 250
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	96		96	69
C. III. 6.	Stát - daňové pohledávky	054	96		96	69
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	87 171		87 171	98 181
C. IV. 1.	Peníze	059	3		3	7
C. IV. 2.	Účty v bankách	060	87 168		87 168	98 174
D. I.	Časové rozlišení	063	894		894	204
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	894		894	204

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA	067	88 498	98 454
A.	Vlastní kapitál	068	87 401	97 643
A. I.	Základní kapitál	069	100 000	100 000
A. I. 1.	Základní kapitál	070	100 000	100 000
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	083	-2 357	
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let	085	-2 357	
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období +/-	087	-10 242	-2 357
B.	Cizí zdroje	089	1 083	737
B. III.	Krátkodobé závazky	106	1 083	737
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	107		73
B. III. 5.	Závazky k zaměstnancům	111	53	25
B. III. 6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	289	226
B. III. 7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	164	95
B. III. 10.	Dohadné účty pasivní	116	28	10
B. III. 11.	Jiné závazky	117	549	308
C. I.	Časové rozlišení	122	14	74
C. I. 1.	Výdaje příštích období	123	14	74

Sestaveno dne:

04.04.2016

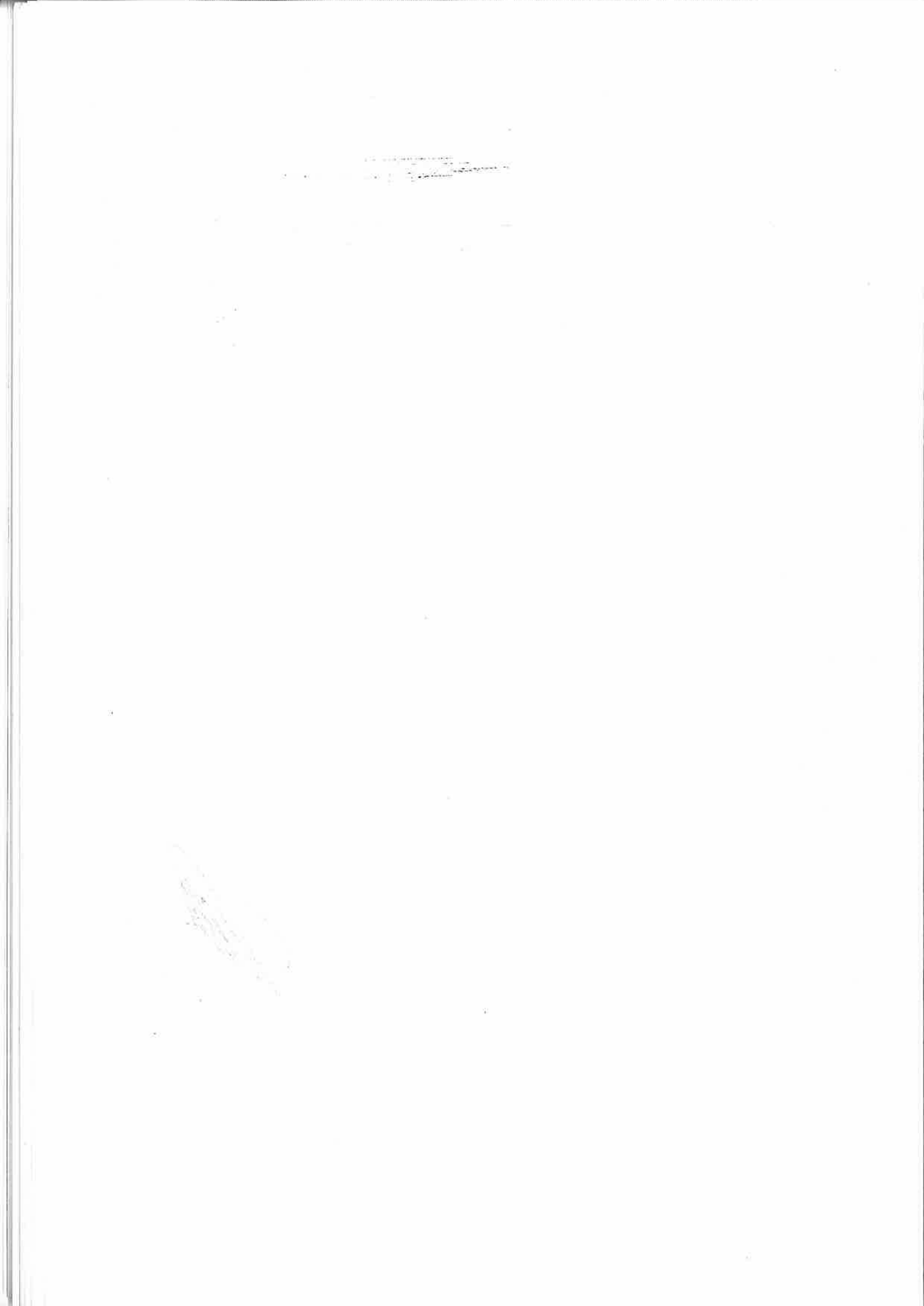
Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva
Ing. Ladislav Pivec, místopředseda představenstva

Právní forma účetní jednotky
akciová společnost

Předmět podnikání
Správa nemovitostí

Pozn.
Minulé účetní období je od 30.9.2014 do
31.12.2014





VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu ke dni

31. 12. 2015

jednotky: 1000 Kč

IČ

03447286

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Technická správa komunikací hl.
m. Prahy, a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od místa bydliště

**Řásnovka 770/8
Praha 1
110 00**

Označení a	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY b	Číslo řádku c	Skutečnost v běžném účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
B.	Výkonová spotřeba	008	220	606
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	009	2	189
B. 2.	Služby	010	218	417
+	Přidaná hodnota	011	-220	-606
C.	Osobní náklady	012	9 755	1 693
C. 1.	Mzdové náklady	013	443	82
C. 2.	Odměny členům orgánů ochodní korporace	014	6 857	1 171
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	015	2 455	440
D.	Daně a poplatky	017	2	14
H.	Ostatní provozní náklady	027	246	41
*	Provozní výsledek hospodaření	030	-10 223	-2 354
X.	Výnosové úroky	042	5	1
O.	Ostatní finanční náklady	045	24	4
*	Finanční výsledek hospodaření	048	-19	-3
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	052	-10 242	-2 357
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	060	-10 242	-2 357
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	061	-10 242	-2 357

Sestaveno dne:

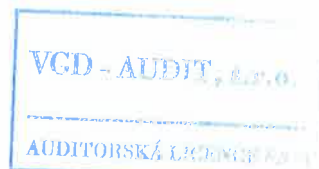
04.04.2016

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva
Ing. Ladislav Pivec, místopředseda představenstva

Právní forma účetní jednotky
akciová společnost

Předmět podnikání
Správa nemovitostí

Pozn.
Minulé účetní období je od 30.9.2014 do
31.12.2014



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

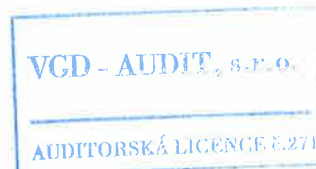
za rok končící 31. prosince 2015

Příloha tvořící součást účetní závěrky za rok 2015

1. Obecné údaje

1.1. Účetní jednotka

Název:	Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Sídlo:	Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO:	03447286
Právní forma:	akciová společnost
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení opravy silničních vozidel
Datum vzniku:	30. 9. 2014 byla společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20059
Základní kapitál:	100 000 000,- Kč
Akcie:	10 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 10 000 000,- Kč Splaceno 100%
Jediný akcionář:	Hlavní město Praha, IČ: 00064581 Mariánské náměstí 2/2 Praha 1 – Staré město PSČ 110 00



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
za rok končící 31. prosince 2015

Představenstvo: Ing. Miroslav Svoboda
(k 31.12.2015) (předseda představenstva)
Ing. Ladislav Pivec
(místopředseda představenstva)
Mgr. Jan Vidím
(místopředseda představenstva)
Ing. Jan Machala
(člen představenstva)
Ing. Šárka Pekárková
(člen představenstva)

Společnost zastupují vždy nejméně dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

Dozorčí rada: Mgr. Ing. Lucie Svobodová
(k 31.12.2015) (zvolena předsedkyní dozorčí rady dne 2.3.2015)
JUDr. Petr Novotný
(člen dozorčí rady)
Ing. Jarmila Bendová
(člen dozorčí rady)
Mgr. Ondřej Mirovský
(člen dozorčí rady)
Ing. Vladislava Hujová
(člen dozorčí rady)

Nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku.

1.2. Změny v obchodním rejstříku v průběhu účetního období

Dne 15.4.2015 došlo k výmazu členů dozorčí rady, jejichž funkce ke dni 17.2.2015 skončila a současně k zápisu osob, které se ke dni 18.2.2015 staly novými členy dozorčí rady.

K 15.4.2015 dále došlo k rozšíření předmětu podnikání zapsaného v obchodním rejstříku, ke změně odkazu na internetové stránky společnosti a byly též doplněny některé údaje zapisované u členů představenstva společnosti.



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

za rok končící 31. prosince 2015

1.3. Zaměstnanci a členové orgánů

v tis. Kč

Osobní náklady na zaměstnance a členy orgánů	Za běžné účetní období		Za minulé účetní období	
	celkem	z toho členové řídicích orgánů	celkem	z toho členové řídicích orgánů
Mzdové náklady zaměstnanců	443	0	82	0
Zdravotní a sociální pojištění zaměstnanců	151	0	29	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů	6 857	---	1 171	---
Zdravotní a sociální pojištění členů orgánů	2 304	---	411	---
Osobní náklady celkem	9 755	0	1 693	0
Průměrný přepočtený stav zaměstnanců	1,13	0	0,85	0

1.4. Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění

Společnost v roce 2015 neposkytla žádné půjčky, úvěry, zajištění ani jiná plnění v peněžní či nepeněžní formě osobám, které jsou členy statutárních nebo jiných řídicích a dozorčích orgánů, s výjimkou sjednání pojištění odpovědnosti managementu.

2. Účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

2.1. Obecná východiska účetní závěrky

Účetnictví je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a Českými účetními standardy pro podnikatele, ve znění pozdějších předpisů.

Účetní závěrka byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč.

2.2. Účetní období a datum závěrky

Účetní závěrka společnosti je sestavena k 31.12.2015.

Účetním obdobím je kalendářní rok, tedy období od 01.01.2015 do 31.12.2015.

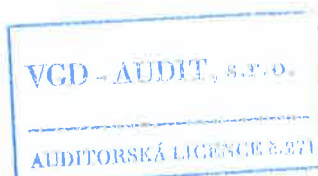
2.3. Srovnatelnost informací minulého účetního období

Minulé účetní období je období od vzniku účetní jednotky do konce roku, tedy období od 30.09.2014 do 31.12.2014. Vykazované údaje za běžné a minulé účetní období tedy nejsou vzhledem k nestejně dlouhým účetním obdobím srovnatelné.

2.4. Způsob ocenění majetku

2.4.1. Zásoby

Zásoby společnost nemá, veškerý nakoupený materiál se účtuje při pořízení do spotřeby.



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
za rok končící 31. prosince 2015

2.4.2. Dlouhodobý majetek

Nakoupený dlouhodobý majetek se oceňuje pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady spojené s pořízením.

2.4.3. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku oceňovány jmenovitou hodnotou.

2.4.4. Závazky

Závazky jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

2.4.5. Peníze

Peněžní prostředky jsou oceněny jmenovitou hodnotou.

2.5. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

V roce 2015 nebylo použito reprodukční pořizovací ceny.

2.6. Hranice pro ocenění majetku

2.6.1. Dlouhodobý majetek

Dlouhodobým majetkem je nehmotný majetek s pořizovací cenou nad 60.000,- Kč a dobou použitelnosti delší než 1 rok a hmotný majetek s pořizovací cenou nad 40.000,- Kč a dobou použitelnosti delší než 1 rok.

2.6.2. Drobný majetek

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou od 7.001,- do 60.000,- Kč včetně a dobou použitelnosti delší než 1 rok a drobný hmotný majetek s pořizovací cenou od 3.001,- do 40.000,- včetně a dobou použitelnosti delší než 1 rok se účtují při pořízení do nákladů a evidují se v pořizovací ceně na podrozvahových účtech.

O majetku s dobou použitelnosti delší než 1 rok a pořizovací cenou pod výše uvedené hranice se účtuje jako o zásobách.

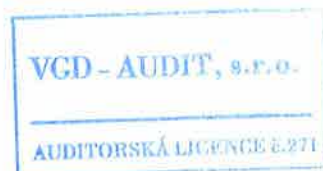
2.7. Opravné položky

2.7.1. K pohledávkám

Účetní opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny individuálně podle míry rizika nesplacení pohledávek.

2.7.2. K dlouhodobému majetku a k zásobám

Na základě inventarizace je hodnota majetku a zásob snížena opravnými položkami v případě, že hodnota majetku či zásob je přechodně nižší než ocenění v účetnictví.



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

za rok končící 31. prosince 2015

3. Doplnující údaje k Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty

V roce 2015 byly prováděny pouze přípravné práce k zahájení vlastní činnosti. Do data sestavení účetní závěrky společnost výkon činnosti nezačala.

Údaje vykazované za minulé účetní období jsou za období od vzniku společnosti do konce roku 2014, tedy za období kratší, než kalendářní rok, a to od 30.09.2014 do 31.12.2014. Údaje proto vzhledem k nestejně dlouhým účetním obdobím nejsou srovnatelné.

3.1. Dlouhodobý majetek a zásoby

Společnost nemá k rozvahovému dni žádný dlouhodobý majetek.

Společnost nemá majetek pořízený formou finančního leasingu.

Společnost nevykazuje v rozvaze k rozvahovému dni žádné zásoby.

3.2. Pohledávky a závazky

3.2.1. Informace o splatnosti pohledávek a dluhů

Společnost nemá k rozvahovému dni žádné dluhy po lhůtě splatnosti.

Společnost nemá k rozvahovému dni žádné pohledávky po lhůtě splatnosti.

Společnost nemá pohledávky ani dluhy s dobou splatnosti k rozvahovému dni delší než pět let.

3.2.2. Splatné dluhy z titulu sociálního a zdravotního pojištění a daňové závazky

Celková výše dluhů z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a veřejného zdravotního pojištění k 31.12.2015 činila 289 tis. Kč (226 tis. k 31.12.2014).

Výše splatných dluhů z titulu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti vůči příslušným finančním orgánům k 31.12.2015 činil 164 tis. Kč (95 tis. k 31.12.2014).

Všechny výše uvedené dluhy byly do data sestavení účetní závěrky řádně zaplacený.

3.3. Opravné položky a rezervy

Společnost v roce 2015 netvořila žádné opravné položky ani rezervy.

3.4. Odložená daň

v tis. Kč

Tituly pro odloženou daň	Za běžné účetní období	Za minulé účetní období
Dosažená daňová ztráta v daném období	10 240	2 357
Nevyčerpané daňové ztráty minulých let	2 357	0
Nevyčerpané daňové ztráty celkem	12 597	2 357
Sazba daně z příjmů	19%	19%
Odložená daňová pohledávka celkem	2 393	448

Společnost se shodně jako v minulém účetním období s ohledem na zásadu opatrnosti rozhodla o odložené daňové pohledávce neúčtovat.



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

za rok končící 31. prosince 2015

3.5. Změny vlastního kapitálu

v tis. Kč

Položka vlastního kapitálu	Zůstatek k 31.12.2014	Výsledek hospodaření	Zaúčtování ztráty roku 2014	Zůstatek k 31.12.2015
Základní kapitál	100 000	0	0	100 000
Kapitálové fondy	0	0	0	0
Zákonný rezervní fond	0	0	0	0
Nerozdělený zisk minulých let	0	0	0	0
Neuhrazená ztráta minulých let	0		-2 357	-2 357
Zisk (+)/Ztráta (-) běžného období	-2 357	-10 242	2 357	-10 242
Vlastní kapitál celkem	97 643	-10 242	---	87 401

V roce 2015 jediný akcionář nerozhodl o vypořádání ztráty dosažené za rok 2014. Celá ztráta byla proto k 31.12.2015 zaúčtována na účet Neuhrazených ztrát minulých let.

3.6. Výnosy a náklady

V roce 2015 společnost z důvodu nezačínání vlastní činnosti nedosáhla žádných výnosů kromě výnosů z prostředků na bankovním účtu. Společnost vynaložila režijní náklady na provoz a náklady související s přípravou na zahájení vlastní činnosti.

4. Další informace k účetní závěrce

4.1. Drobný majetek neuvedený v rozvaze

Společnost vlastní drobný hmotný majetek v celkové hodnotě 180 tis. Kč, pořízený v roce 2014, který byl při pořízení zaúčtován do nákladů a společnost jej eviduje v podrozvahové evidenci v pořizovacích cenách.

4.2. Celkové náklady na odměny auditora

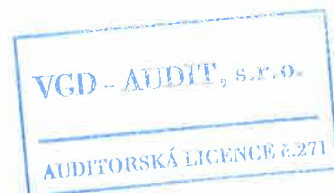
V roce 2015 společnost nevynaložila žádné náklady na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti.

4.3. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

V období mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky se nenastaly žádné významné skutečnosti, které by měly vliv na údaje v této závěrce nebo by ovlivnily jejich výši.

4.4. Transformace z příspěvkové organizace

Společnost byla založena v roce 2014 za účelem transformace příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy na akciovou společnost.



Příloha tvořící součást účetní závěrky

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
za rok končící 31. prosince 2015

Ke dni sestavení účetní závěrky bylo usnesením Rady hl. m. Prahy č. 3257 ze dne 22.12.2015 revokováno usnesení Rady hl. m. Prahy č. 1690 ze dne 21.7.2015 v bodě I. takto:

Činnosti dosud vykonávané příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy se budou zajišťovat prostřednictvím Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. nejdříve od 1.4.2016.

V Praze dne 4. dubna 2016


.....
Ing. Miroslav Svoboda
předseda představenstva


.....
Ing. Ladislav Pivec
místopředseda představenstva

VGD - AUDIT, s.r.o.

AUDITORSKÁ LICENCE č.271

